РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Муниципальное образование «Октябрьский район»
Администрация Октябрьского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2024 **№ 1790** **р.п. Каменоломни**

О внесении изменений в постановление Администрации Октябрьского района от 24.06.2015 №454 «Об утверждении перечня и прейскуранта цен на дополнительные (не основные) услуги, предоставляемые Муниципальным автономным учреждением Октябрьского района «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» на платной основе»

В соответствии с Федеральным законом от 03.11.2006 №174-ФЗ «Об автономных учреждениях», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 №1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 №210 «О некоторых мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1376», уставом муниципального автономного учреждения Октябрьского района «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» (далее по тексту – МАУ МФЦ Октябрьского района), приказом МАУ МФЦ Октябрьского района от 07.05.2024 №53 «Об утверждении Положения по предоставлению дополнительных (не основных) услуг на платной основе физическим и юридическим лицам МАУ МФЦ Октябрьского района», и на основании протокола заседания тарифной комиссии Администрации Октябрьского района от 17.12.2024 №5, руководствуясь частью 9 статьи 52 Устава муниципального образования «Октябрьский район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Октябрьского района от 24.06.2015 №454 «Об утверждении перечня и прейскуранта цен на дополнительные (не основные) услуги, предоставляемые Муниципальным автономным учреждением Октябрьского района «Многофункциональный центр по предоставлению государственных муниципальных услуг» на платной основе», следующие изменения:

1.1 приложение к постановлению считать приложением №1 и изложить в редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению;

1.2 дополнить постановление приложением №2 согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в средствах информации и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Октябрьского района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Октябрьского района Юшковскую Т.В.

Глава Администрации
Октябрьского района Л.В. Овчиева

Администрация Октябрьского
района Ростовской области
КОПИЯ ВЕРНА
(подпись) А.А. Пригородова (ФИО)
«24» 12 2024 г.

Постановление вносит
ведущий специалист по ценовой политике и тарифам финансово-экономического управления Администрации Октябрьского района

Приложение №1
к постановлению
Администрации
Октябрьского района
от 24.12.2024 № 1790

Прейскурант цен на дополнительные (не основные) услуги, предоставляемые Муниципальным автономным учреждением Октябрьского района «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» на платной основе

№ п/п	Наименование платной услуги	Единица измерения	Стоимость услуги (руб.)
Услуги с использованием технических средств			
1.	Ксерокопирование документов формата А-4 (одна страница)	1 страница	7-00
2.	Ламинирование документов формата А-4 (один лист)	1 лист	68-00
3.	Ламинирование документов формата А-5 (один лист)	1 лист	25-00
4.	Ламинирование документов формата А-6 (один лист)	1 лист	25-00
5.	Реклама услуг на экранах (бегущая строка, видео текст, слайд-ролик)	1 минута	100-00
Переплет документов в обложку твердую, отрывную, матовую или глянцевую обложку на клеевой основе			
6.	Переплет документов в обложку твердую, отрывную, матовую или глянцевую на клеевой основе (1-100 листов)	1 переплет	80-00
7.	Переплет документов в обложку твердую, отрывную, матовую или глянцевую на клеевой основе (1-130 листов)	1 переплет	160-00
8.	Переплет документов в обложку твердую, отрывную, матовую или глянцевую на клеевой основе (1-280 листов)	1 переплет	240-00
Услуги по составлению договоров с целью совершения сделок в сфере земельно-имущественных отношений			
9.	Составление договора аренды земель сельскохазяйственного назначения, находящихся в частной собственности	1 договор	2000-00
10.	Составление договора купли-продажи земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в частной собственности	1 договор	2000-00

11.	Составление договора аренды земельного участка	1 договор	1300-00
12.	Составление договора субаренды земельного участка	1 договор	2000-00
13.	Составление договора купли-продажи земельного участка	1 договор	2200-00
14.	Составление договора аренды земельной доли	1 договор	1300-00
15.	Составление договора купли-продажи земельной доли	1 договор	1700-00
16.	Составление договора мены земельными участками	1 договор	2000-00
17.	Составление договора дарения земельного участка	1 договор	3200-00
18.	Составление договора аренды жилых и нежилых помещений	1 договор	1300-00
19.	Составление договора субаренды жилых и нежилых помещений	1 договор	1300-00
20.	Составление договора безвозмездного пользования жилым и нежилым помещением	1 договор	1300-00
21.	Составление договора купли-продажи земельного участка с жилым домом	1 договор	4900-00
22.	Составление договора купли-продажи жилых и нежилых помещений	1 договор	3200-00
23.	Составление соглашения о разделе объектов недвижимого имущества в натуре	1 соглашение	1300-00
24.	Составление договора дарения объектов недвижимости	1 договор	1900-00
25.	Составление договора мены объектов недвижимости	1 договор	1300-00
26.	Составление договора залога	1 договор	1300-00
27.	Составление договора задатка	1 договор	1300-00
28.	Составление договора о переводе долга	1 договор	1300-00
29.	Составление договора о передаче имущества в доверительное управление	1 договор	2000-00
30.	Составление иных видов договоров и соглашений без юридического сопровождения	1 договор	1300-00
31.	Составление иных видов договоров с объектами недвижимости	1 договор	4900-00
32.	Составление договора об уступке права требования	1 договор	2000-00
33.	Составление договора дарения земельного участка с жилым домом	1 договор	4900-00
Услуги по составлению договоров при множественности лиц либо объектов			
34.	Составление договора купли-продажи с множественностью объектов договора	1 договор	3000-00

35.	Составление договора дарения со множественностью объектов договора	1 договор	3000-00
36.	Составление договора аренды со множественностью объектов договора	1 договор	3000-00
37.	Составление договора мены со множественностью объектов договора	1договор	3000-00
38.	Составление договора купли-продажи земельных участков при множественности объектов	1договор	3000-00
39.	Составление договора дарения земельных участков со множественностью объектов договора	1договор	3000-00
40.	Составление договора аренды земельных участков со множественностью объектов договора	1договор	3000-00
41.	Составление дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка	1 доп. соглаше-ние	1300-00
42.	Составление иных договоров со множественностью объектов	1 договор	3000-00
Консультирование по вопросам заключения договоров и соглашений в сделках с объектами недвижимости, составление исковых заявлений в суд, юридического сопровождения			
43.	Консультирование по вопросам заключения договоров и соглашений в сделках с объектами недвижимости, составление исковых заявлений в суд, юридического сопровождения	1 услуга	250-00
Юридическое сопровождение при оформлении недвижимого имущества			
44.	Юридическое сопровождение при купле-продажи недвижимого имущества	1 услуга	3000-00
45.	Юридическое сопровождение при дарении недвижимого имущества	1 услуга	3000-00
46.	Юридическое сопровождение при мене недвижимого имущества	1 услуга	3000-00
47.	Юридическое сопровождение в оформлении наследуемого недвижимого имущества	1 услуга	3000-00
48.	Юридическое сопровождение при установлении права собственности на недвижимое имущество в судебных органах	1 услуга	5000-00
49.	Юридическое сопровождение о признании права собственности на самовольную постройку в судебных органах	1 услуга	5000-00
50.	Юридическое сопровождение при оформлении права собственности на объекты недвижимого имущества	1 услуга	5000-00

51.	Сопровождение регистрации юридического лица	1 услуга	6000-00
52.	Сопровождение регистрации индивидуального предпринимателя	1 услуга	4000-00
53.	Составление искового заявления в судебные органы	1 услуга	3500-00
54.	Юридические услуги при подготовке документов к сделке	1 услуга	600-00

Примечание:

В п.6-8 Прейскуранта цен на дополнительные (не основные) услуги, предоставляемые муниципальным автономным учреждением Октябрьского района «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» на платной основе (далее по тексту – Прейскурант) цена услуги указана без стоимости обложки, она учитывается отдельно, согласно сложившейся цены на момент оказания услуги.

В п.9-33 Прейскуранта цена за составление договоров или дополнительных соглашений при множественности лиц на одной или второй стороне соответствует указанной, при условии, что на одной стороне выступает не более 3-х человек. Если количество лиц на одной стороне является более чем 3, то с каждого лица, прописываемого в договоре, сверх этого количества, взимается дополнительная плата в размере 100 руб.

Срок оказания услуг, указанных в п.9-33 Прейскуранта, не должен превышать 10 рабочих дней.

При обращении физических лиц, тарифы на услуги в п. 9-33, при условии оформления документов в течение 1 рабочего дня (в день обращения заявителя), применять с учетом повышающего коэффициента 3; в срок от 2 до 5 рабочих дней, применять с учетом повышающего коэффициента 2.

При обращении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, тарифы на услуги в п. 9-33, при условии оформления документов в течение 1 рабочего дня (в день обращения заявителя), применять с учетом повышающего коэффициента 5; в срок от 2 до 5 рабочих дней, применять с учетом повышающего коэффициента 3.

В п.44-54 Прейскуранта юридическое сопровождение при оформлении недвижимости для предоставления услуг не включает в себя:
- оплату выполненных работ сторонними организациями, привлекаемыми в целях подготовки документов в рамках данной услуги;
- оплату государственных пошлин;
- ксерокопирование всех документов, необходимых при оказании данных услуг;
- оплата справок и иных документов, требуемых для предоставления данных услуг.

Льготы предоставляются:
- лицам, 75 лет и старше (при обращении за получением услуги - скидка в размере 25% стоимости услуги);
- скидка в размере 20% стоимости услуги, при предоставлении подлинника документа, подтверждающего статус обратившегося).

Управляющий делами
Администрации Октябрьского района А.А. Пригородова

Приложение №2
к постановлению
Администрации Октябрьского
района
от 24.12.2024 № 1790

Прейскурант цен
на дополнительную (не основную) услугу
«Выезд работника многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг к заявителю»,
предоставляемую Муниципальным автономным учреждением Октябрьского района «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» на платной основе

№ п/п	Наименование населенного пункта	Расстояние от р.п. Каменоломни до населенных пунктов, км.	Время в пути, мин. (туда и обратно)	Затраты, связанные с процессом оказания услуги, руб.	Затраты на оформление одного пакета документов, руб.	Итого стоимость оказания одной услуги, руб.
1	с. Алексеевка	39,0	88	2 319,68	10,32	2 330,00
2	х. Ильичевка	33,0	72	1 897,92	10,32	1 908,24
3	х. Шевченко	42,0	96	2 530,56	10,32	2 540,88
4	ст-ца Бессергеневская	49,0	112	2 952,32	10,32	2 962,64
5	ст-ца Заплавская	47,0	108	2 846,88	10,32	2 857,20
6	х. Калинин	63,0	168	4 428,48	10,32	4 438,80
7	ст-ца Кривянская	39,0	94	2 477,84	10,32	2 488,16
8	п.Персиановский	21,1	48	1 265,28	10,32	1 275,60
9	п. Казачьи Лагери	17,1	36	948,96	10,32	959,28
10	п. Кадамовский	35,0	82	2 161,52	10,32	2 171,84
11	х. Суворовка	16,9	44	1 159,84	10,32	1 170,16
12	х. Красный Кут	18,7	42	1 107,12	10,32	1 117,44
13	п. Интернациональный	12,2	28	738,08	10,32	748,40
14	х. Веселый	17,6	40	1 054,40	10,32	1 064,72
15	х. Марьевка	19,0	50	1 318,00	10,32	1 328,32
16	х. Новопавловка	28,3	58	1 528,88	10,32	1 539,20
17	х. Новогригорьевка	19,3	46	1 212,56	10,32	1 222,88
18	х. Калиновка	27,9	66	1 739,76	10,32	1 750,08
19	п. Новокадамово	18,4	70	1 845,20	10,32	1 855,52
20	п. Равнинный	65,0	192	5 061,12	10,32	5 071,44
21	х. Верхняя Кадамовка	32,0	108	2 846,88	10,32	2 857,20

22	х. Новая Бахмутовка	29,8	98	2 583,28	10,32	2 593,60
23	п. Качкан	16,7	64	1 687,04	10,32	1 697,36
24	п. Атюхта	16,7	62	1 634,32	10,32	1 644,64
25	х. Красный Луч	22,2	50	1 318,00	10,32	1 328,32
26	п. Нижнедонской	27,9	60	1 581,60	10,32	1 591,92
27	х. Озерки	34,0	74	1 950,64	10,32	1 960,96
28	х. Ягодинка	16,2	42	1 107,12	10,32	1 117,44
29	х. Первомайский	25,0	56	1 476,16	10,32	1 486,48
30	х. Керчик-Савров	39,0	98	2 583,28	10,32	2 593,60
31	п. Атлантово	38,0	98	2 583,28	10,32	2 593,60
32	п. Залужный	34,0	88	2 319,68	10,32	2 330,00
33	х. Степной	25,6	80	2 108,80	10,32	2 119,12
34	х. Веселая Бахмутовка	27,2	76	2 003,36	10,32	2 013,68
35	ст. Керчик	44,0	114	3 005,04	10,32	3 015,36
36	х. Киреевка	21,1	72	1 897,92	10,32	1 908,24
37	п. Новосветловский	4,5	14	369,04	10,32	379,36
38	п. Красногорняцкий	2,84	10	263,60	10,32	273,92
39	п. Верхнегрушевский	10,5	26	685,36	10,32	695,68
40	х. Заречный	7,7	22	579,92	10,32	590,24
41	п. Заозерье	20,1	48	1 265,28	10,32	1 275,60
42	х. Коммуна	6,5	18	474,48	10,32	484,80
43	п. Заречный	24,4	60	1 581,60	10,32	1 591,92
44	п. Малая Сопка	20,9	52	1 370,72	10,32	1 381,04
45	п. Староковыльный	15,3	40	1 054,40	10,32	1 064,72
46	п. Каменоломни	5,0	14	369,04	10,32	379,36
47	х. Привольный	11,6	32	843,52	10,32	853,84
48	п. Новозарянский	23,2	78	2 056,08	10,32	2 066,40
49	х. Коммуна им. Ленина	26,6	98	2 583,28	10,32	2 593,60
50	п. Новощербаков	21,8	50	1 318,00	10,32	1 328,32
51	п. Мокрый Керчик	28,6	94	2 477,84	10,32	2 488,16
52	п. Мокрый Лог	31,0	102	2 688,72	10,32	2 699,04
53	х. Николаевка	33,6	74	1 950,64	10,32	1 960,96
54	х. Костиков	11,4	38	1 001,68	10,32	1 012,00
55	х. Маркин	14,5	46	1 212,56	10,32	1 222,88
56	сл. Красюковская	21,1	46	1 212,56	10,32	1 222,88
57	х. Красный	63,0	210	5 535,60	10,32	5 545,92
58	х. Аюта	62,0	114	3 005,04	10,32	3 015,36
59	х. Яново-Грушевский	35,0	88	2 319,68	10,32	2 330,00
60	п. Новоперсиановский	41,0	80	2 108,80	10,32	2 119,12

61	х. Сусол	29,4	62	1 634,32	10,32	1 644,64
62	х. Миллеров	61,0	112	2 952,32	10,32	2 962,64

Примечание:

1. 10 руб. 32 коп. – сумма за оформление одного пакета документов при предоставлении государственных и муниципальных услуг заявителю;
2. 20 руб. 64 коп. – сумма за оформление двух пакетов документов при предоставлении государственных и муниципальных услуг заявителю;
3. 30 руб. 96 коп. – сумма за оформление трех пакетов документов при предоставлении государственных и муниципальных услуг заявителю;
4. 41 руб. 28 коп. – сумма за оформление четырех пакетов документов при предоставлении государственных и муниципальных услуг заявителю.

При условии оказания услуги в срок от одного до двух дней, применяется повышающий коэффициент 1,5.

Управляющий делами
Администрации Октябрьского района А.А. Пригородова