

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2
к соглашению об участии в реализации проекта
«МФЦ – общественные приемные органов власти и организаций»
от 26 ноября 2019 № 68

г. Ростов-на-Дону

«18» августа 2023 г.

Государственное казенное учреждение Ростовской области «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», в лице директора Тищенко Юрия Николаевича, действующего на основании Устава, утвержденного приказом министерства цифрового развития, информационных технологий и связи Ростовской области от 25.05.2022 № 60 «Об утверждении Устава государственного казенного учреждения Ростовской области «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», далее именуемое УМФЦ, с одной стороны, и Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону в лице директора Смирягиной Ирины Витальевны, действующего на основании Положения о Департаменте имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону, утвержденного решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении Положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону», далее именуемое Орган, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем.

1. В соглашение между государственным казенным учреждением Ростовской области «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону об участии в реализации проекта «МФЦ – общественные приемные органов власти и организаций» (далее – Соглашение) внести следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 «ПЕРЕЧЕНЬ вопросов для Консультаций» к Соглашению изложить в редакции согласно приложению к настоящему Дополнительному соглашению.

2. В остальной части Соглашение оставить без изменений.

3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с даты подписания Сторонами.

3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из стороны.

Департамент
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону

Государственное
казенное учреждение Ростовской области
«Уполномоченный многофункциональный
центр предоставления государственных
и муниципальных услуг»

Адрес: 344002, г. Ростова-на-Дону,
ул. Большая Садовая, 47
Директор

Адрес: 344082, г. Ростов-на-Дону,
ул. Береговая, 8, каб. 613
Директор

И.В. Смирягина

Ю.Н. Тищенко

М.П.

М.П.

Приложение № 1
к Дополнительному соглашению № 2
от «18» августа 2023 г.

Приложение № 1
к соглашению об участии в реализации
проекта «МФЦ – общественные
приемные органов власти и
организаций»
от 26 ноября 2019 г. № 68

ПЕРЕЧЕНЬ
вопросов для Консультаций

1. Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах
2. Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для организации аукциона **(за исключением утверждения схемы расположения земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов, передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания (площадью, превышающей 99 квадратных метров), садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов).**
3. Предварительное согласование предоставления земельного участка **(за исключением предварительного согласования предоставления садового, огородного и дачного земельного участка, земельного участка для размещения гаражей, не являющихся объектами капитального строительства, для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов) где размещены гаражи, являющиеся объектами капитального строительства.**
4. Продажа земельного участка без проведения торгов.
5. Предоставление земельного участка в собственность бесплатно **(за исключением предоставления земельных участков, на которых расположены индивидуальные жилые дома либо гаражи, не являющиеся объектами капитального строительства, а также предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, состоящих на учете в целях бесплатного предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства и изъявившие согласие на предоставление из числа участков, утвержденных перечнем).**
6. Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов.
7. Предоставление земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование.
8. Предоставление земельного участка в безвозмездное пользование.
9. Заключение дополнительных соглашений к договорам безвозмездного пользования, аренды земельных участков **(в отношении договоров, заключенных Департаментом).**
10. Расторжение договора безвозмездного пользования, аренды земельных участков **(в отношении договоров, заключенных Департаментом).**

11. Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком **(за исключением земельного участка, занимаемого индивидуальным домом, садовым, огородным и дачным земельным участком).**

12. Проведение сверки, уточнения платежей по договорам аренды муниципального имущества.

13. Проведение сверки, зачета, розыска, уточнения, возврата платежей, подготовка справки об отсутствии (наличии) задолженности по договорам аренды земельных участков; выдача разрешения на залог права аренды земельного участка **(в отношении договоров, заключенных Департаментом).**

14. Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества

15. Выдача разрешения на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута.

16. Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена.

17. Установление и прекращение публичного сервитута.

18. Перераспределение земель и (или) земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности **(за исключением перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности граждан и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, дачного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, а также земельных участков для эксплуатации существующих жилых домов, при условии, что площадь земельных участков, находящихся в собственности граждан, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков).**

19. Предоставление в собственность субъектам малого и среднего предпринимательства арендуемого ими муниципального движимого и недвижимого имущества.