



вх. № 28.03.2012 № 264

Приложение
к постановлению Администрации района
от 28.03.2012 № 264

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОЛЕТАРСКОГО РАЙОНА
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.03.2012

№ 264

г.Пролетарск

Об утверждении перечня
муниципальных услуг в сфере
имущественно-земельных отношений,
архитектуры и градостроительства,
планируемых к предоставлению
на базе многофункционального центра
предоставления государственных и
муниципальных услуг

В целях реализации Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ
«Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

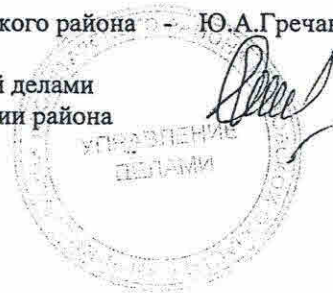
1. Утвердить перечень муниципальных услуг в сфере имущественно -
земельных отношений, архитектуры и градостроительства, планируемых к
предоставлению на базе многофункционального центра предоставления
государственных и муниципальных услуг согласно приложению.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы
Администрации района по экономическим вопросам – заведующего отделом
экономики и предпринимательской деятельности Администрации района
Бременко М.П.

П.п. Глава Пролетарского района - Ю.А.Гречанов

Верно: Управляющий делами
Администрации района

Е.В.Середа



постановление вносит ОЭПД

**Перечень муниципальных услуг в сфере имущественно - земельных
отношений, архитектуры и градостроительства, планируемых к
предоставлению на базе многофункционального центра предоставления
государственных и муниципальных услуг.**

1. Услуги в сфере имущественных и земельных отношений:

1.1. Выдача выписок из реестра объектов муниципальной собственности.

рег. 1.2. Выдача справки арендатору об отсутствии (наличии) задолженности по
арендной плате.

1.3. Выдача актов сверки по договорам аренды.

рег. 1.4. Предоставление в аренду земельного участка, предоставляемого для
целей, не связанных со строительством (в том числе земель
сельскохозяйственного назначения) без проведения торгов.

1.5. Предоставление муниципального имущества в аренду без проведения
торгов.

1.6. Переоформление права постоянного бессрочного пользования на право
аренды или в собственность.

1.7. Предоставление земельных участков из земель сельскохозяйственного
назначений в собственность по истечению трех лет с момента заключения
договора аренды.

1.8. Заключение договора аренды земельных участков для строительства при
наличии утвержденных материалов предварительного согласования мест
размещения объектов.

рег. 1.9. Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды
земельного участка.

1.10. Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды объектов
муниципальной собственности (за исключением земельных участков).

рег. 1.11. Расторжение договора аренды объекта недвижимого имущества.

1.12. Предоставление земельных участков собственникам расположенных на
них зданий, строений, сооружений в собственность за плату.

1.13. Предоставление земельных участков собственникам расположенных на
них зданий, строений, сооружений в собственность бесплатно.

1.14. Предоставление земельных участков собственникам расположенных на
них зданий, строений, сооружений в аренду.

1.15. Предоставление земельных участков членам садоводческого,
огороднического некоммерческого объединения в собственность за плату.

1.16. Предоставление земельных участков членам садоводческого,
огороднического некоммерческого объединения в собственность бесплатно.

1.17. Предоставление земельных участков в собственность садоводческого,
огороднического или дачного некоммерческого объединения.

Н рег. 1.18. Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом
плане или кадастровой карте соответствующей территории.

1.19. Предоставление арендатору земельного участка заверенных копий
документов.

1.20.Выдача арендатору земельного участка разрешения на залог (отказа в залоге) права аренды земельного участка.

рег. 1.21. Уточнение вида и принадлежности платежей по арендной плате и возврату излишне оплаченных денежных средств за объекты муниципальной собственности.

1.22.Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду.

1.23.Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений (приватизация муниципального жилого фонда) или реприватизация).

1.24.Предоставление в собственность или в аренду земельных участков, которые не могут быть использованы в качестве самостоятельных.

2. Услуги в сфере архитектуры и градостроительства:

2.1.Выдача актов приемочной комиссии после переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.

2.2.Выдача градостроительного плана земельного участка.

2.3.Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

2.4.Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства.

2.5.Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (кроме объектов индивидуального жилищного строительства).

2.6.Выдача решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.

2.7.Перевод жилого помещения в нежилое помещение.

2.8.Перевод нежилого помещения в жилое помещение.

2.9.Предоставление разрешений на установку рекламных конструкций.

2.10.Изменение вида разрешенного использования земельных участков.

2.11.Присвоение или изменение адреса объекту адресации.

? → 2.12.Выдача актов обследования помещений (по заявлениям заинтересованных лиц).

Управляющий делами
Администрации района



Е.В.Серeda