РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Муниципальное образование «Октябрьский район»
Администрация Октябрьского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.06.2015 № 454 р.п. Каменоломни

Об утверждении перечня и прейскуранта цен на дополнительные (не основные) услуги, предоставляемые Муниципальным автономным учреждением Октябрьского района «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» на платной основе

В соответствии с Федеральным законом от 03.11.2006 №174-ФЗ «Об автономных учреждениях», уставом Муниципального автономного учреждения Октябрьского района «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» (далее по тексту «МАУ МФЦ»), приказом МАУ МФЦ от 12.10.2010 № 23 «Об утверждении Положения по предоставлению платных услуг физическим и юридическим лицам МАУ МФЦ Октябрьского района», на основании протокола заседания тарифной комиссии Администрации Октябрьского района от 11.06. 2015 № 2 и руководствуясь частью 8 статьи 51 Устава муниципального образования «Октябрьский район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень и прейскурант цен на дополнительные (не основные) услуги, предоставляемые Муниципальным автономным учреждением Октябрьского района «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» на платной основе согласно приложению.

2. Признать утратившими силу постановление Администрации Октябрьского района от 03.07.2012 № 369 «О предоставлении дополнительных

Вход. № 941
«30» 06 2015 г.

услуг Муниципальным автономным учреждением «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» Октябрьского района» и постановление Администрации Октябрьского района от 12.03.2014 № 185 «О внесении изменений в постановление Администрации Октябрьского района от 03.07.2012 № 369 «О предоставлении дополнительных услуг Муниципальным автономным учреждением «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» Октябрьского района».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Октябрьского района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Октябрьского района - начальника финансово-экономического управления Овчиеву Л.В.

Глава
Октябрьского района Е.П. Луганцев

КОПИЯ ВЕРНА
специалист первой категории по
делопроизводству
Администрации Октябрьского района
подпись
Каенацко Л.Н.
«___»_____20___г.

Приложение
к постановлению
Администрации
Октябрьского района
от 24.06. 2015 № 454

ПРЕЙСКУРАНТ ЦЕН

на дополнительные (не основные) услуги, предоставляемые Муниципальным автономным учреждением Октябрьского района «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» на платной услуге

№ п/п	Наименование платной услуги	Единица измерения	Стоимость услуги (руб.)
Услуги с использованием технических средств			
1.	Ксерокопирование документов формата А-3 (одна страница)	1 страница	6
2.	Ксерокопирование документов формата А-4 (одна страница)	1 страница	3
3.	Предоставление услуг факсимильной связи (одна страница)	1 страница	20
4.	Ксерокопирование документов формата А-4 на цветном принтере (одна страница)	1 страница	15
5.	Ксерокопирование документов формата А-3 на цветном принтере (одна страница)	1 страница	25
6.	Сканирование документов формата А-3 (1 страница)	1 страница	50
7.	Сканирование документов формата А-4 (1 страница)	1 страница	25
Переплет документов в обложку твердую, отрывную, матовую или глянцевую обложку на клеевой основе			
8.	Переплет документов в обложку твердую, отрывную, матовую или глянцевую на клеевой основе (1-100 листов)	1 переплет	80
9.	Переплет документов в обложку твердую, отрывную, матовую или глянцевую на клеевой основе (1-130 листов)	1 переплет	160
10.	Переплет документов в обложку твердую, отрывную, матовую или глянцевую на клеевой основе (1-280 листов)	1 переплет	240
Услуги по предоставлению помещений для проведения конференций, совещаний, семинаров, круглых столов, презентаций, симпозиумов и других массовых мероприятий на базе актового зала МФЦ			

11.	Предоставление помещения для проведения конференций, совещаний, семинаров, круглых столов, презентаций, симпозиумов и других массовых мероприятий на базе актового зала МФЦ	1 час	425
Услуги по заполнению налоговых деклараций			
12.	Заполнение налоговой декларации формы 3-НДФЛ	1 декларация	500-00
Услуги по составлению договоров с целью совершения сделок в сфере земельно-имущественных отношений			
13.	Составление договора аренды земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в частной собственности	1 договор	2000-00
14.	Составление договора купли-продажи земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в частной собственности	1 договор	2000-00
15.	Составление договора аренды земельного участка	1 договор	1300-00
16.	Составление договора субаренды земельного участка	1 договор	2000-00
17.	Составление договора купли-продажи земельного участка	1 договор	1700-00
18.	Составление договора аренды земельной доли	1 договор	1300-00
19.	Составление договора купли-продажи земельной доли	1 договор	1700-00
20.	Составление договора мены земельными участками	1 договор	2000-00
21.	Составление договора дарения земельного участка	1 договор	2600-00
22.	Составление договора аренды жилых и нежилых помещений	1 договор	1300-00
23.	Составление договора субаренды жилых и нежилых помещений	1 договор	1300-00
24.	Составление договора безвозмездного пользования жилым и нежилым помещением	1 договор	1300-00
25.	Составление договора купли-продажи земельного участка с жилым домом	1 договор	3800-00
26.	Составление договора купли-продажи доли земельного участка с долей жилого дома	1 договор	3800-00
27.	Составление договора купли-продажи жилых и нежилых помещений	1 договор	2600-00
28.	Составление договора купли-продажи объектов недвижимого имущества с рассрочкой платежа	1 договор	2000-00
29.	Составление соглашения о разделе объектов недвижимого имущества в натуре	1 договор	1300-00
30.	Составление договора дарения объектов недвижимости	1 договор	1300-00
31.	Составление договора мены объектов недвижимости	1 договор	1300-00
32.	Составление договора залога	1 договор	1300-00
33.	Составление договора задатка	1 договор	1300-00

34.	Составление договора о переводе долга	1 договор	1300-00
35.	Составление договора о передаче имущества в доверительное управление	1 договор	2000-00
36.	Составление иных видов договоров и соглашений без юридического сопровождения	1 договор	1300-00
37.	Составление иных видов договоров с объектами недвижимости	1 договор	3800-00
38.	Составление договора об уступке права требования	1 договор	2000-00
39.	Составление договора дарения земельного участка с жилым домом	1 договор	3800-00
40.	Составление договора дарения доли земельного участка с долей жилого дома	1 договор	3800-00
Услуги по составлению договоров при множественности лиц либо объектов			
41.	Составление договора купли-продажи земельного участка при множественности лиц на стороне покупателя или продавца	1 договор	3000-00
42.	Составление договора дарения земельного участка при множественности лиц на стороне дарителя или одаряемого	1 договор	3000-00
43.	Составление договора купли-продажи с множественностью объектов договора	1 договор	3000-00
44.	Составление договора дарения со множественностью объектов договора	1 договор	3000-00
45.	Составление договора аренды со множественностью объектов договора	1 договор	3000-00
46.	Составление договора аренды земельного участка при множественности лиц на стороне арендатора или арендодателя	1 договор	3000-00
47.	Составление договора мены со множественностью объектов договора	1 договор	3000-00
48.	Составление договора купли-продажи земельных участков при множественности объектов	1 договор	3000-00
49.	Составление договора дарения земельных участков со множественностью объектов договора	1 договор	3000-00
50.	Составление договора аренды земельных участков со множественностью объектов договора	1 договор	3000-00
51.	Составление дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка	1 доп. соглашение	1300-00
52.	Составление иных договоров со множественностью объектов	1 договор	3000-00
Услуги по составлению соглашений в сфере земельно-имущественных отношений			
53.	Составление соглашения о перераспределении долей	1 соглашение	1300-00
54.	Составление соглашения о совместном пользовании земельным участком	1 соглашение	1300-00

55.	Составление соглашения о расторжении договора аренды земельного участка	1 соглашение	1300-00
56.	Составление соглашения о совместном пользовании объектами недвижимости общего пользования, находящихся на земельном участке	1 соглашение	1300-00
57.	Составление соглашения о расторжении договора аренды жилых и нежилых помещений	1 соглашение	1300-00
58.	Составление дополнительного соглашения об условиях внесения арендной платы	1 доп. соглашение	1300-00
59.	Составление дополнительного соглашения к договорам аренды жилых и нежилых помещений	1 доп. соглашение	1300-00
60.	Составление дополнительного соглашения к иным договорам	1 доп. соглашение	1300-00
Услуги по составлению предварительных договоров в сфере земельно-имущественных отношений			
61.	Составление предварительного договора купли-продажи земельного участка	1 договор	1300-00
62.	Составление предварительного договора купли-продажи жилых и нежилых помещений	1 договор	1300-00
63.	Составление предварительного договора купли-продажи земельного участка с жилым домом	1 договор	2000-00
64.	Составление иных видов предварительных договоров в сделках с объектами недвижимости	1 договор	2000-00
Консультирование по вопросам заключения договоров и соглашений в сделках с объектами недвижимости, составление исковых заявлений в суд, юридического сопровождения			
65.	Консультирование по вопросам заключения договоров и соглашений в сделках с объектами недвижимости, составление исковых заявлений в суд, юридического сопровождения	1 консультация	200-00
Формирование пакета документов для предоставления услуг с передачей и получением результатов от организации - исполнителя			
66.	Формирование пакета документов для предоставления услуги: «Межевание земельных участков» с передачей и получением результатов от организации – исполнителя	1 пакет	400-00
67.	Формирование пакета документов для предоставления услуги: «Техническая инвентаризация объектов капитального строительства» с передачей и получением результатов от организации - исполнителя	1 пакет	400-00
68.	Формирование пакета документов для предоставления услуги: «Изготовление для заинтересованных лиц технической документации (технические паспорта на объекты капитального строительства; кадастровый паспорт; технический паспорт на садовые домики, гаражи и гаражные боксы; справки на объекты капитального строительства » с передачей и получением	1 пакет	400-00

	результатов от организации - исполнителя		
69.	Формирование пакета документов для предоставления услуги: «Постановка объекта на технический учет (запись о смене собственника)» с передачей и получением результатов от организации - исполнителя	1 пакет	400-00
70.	Формирование пакета документов для предоставления услуги: «Учет документов по снятию штампов самовольного строительства» с передачей и получением результатов от организации - исполнителя	1 пакет	400-00
Формирование пакета документов для предоставления услуг			
71.	Формирование пакета документов для предоставления услуги: «Межевание земельных участков»	1 пакет	100-00
72.	Формирование пакета документов для предоставления услуги: «Техническая инвентаризация объектов капитального строительства»	1 пакет	100-00
73.	Формирование пакета документов для предоставления услуги: «Изготовление для заинтересованных лиц технической документации (технические паспорта на объекты капитального строительства; кадастровый паспорт; технический паспорт на садовые домики, гаражи и гаражные боксы; справки на объекты капитального строительства»	1 пакет	100-00
74.	Формирование пакета документов для предоставления услуги: «Постановка объекта на технический учет (запись о смене собственника)»	1 пакет	100-00
75.	Формирование пакета документов для предоставления услуги: «Учет документов по снятию штампов самовольного строительства»	1 пакет	100-00
Юридическое сопровождение при оформлении недвижимого имущества			
76.	Юридическое сопровождение при купле-продаже недвижимого имущества	1 услуга	3000-00
77.	Юридическое сопровождение при дарении недвижимого имущества	1 услуга	3000-00
78.	Юридическое сопровождение при мене недвижимого имущества	1 услуга	3000-00
79.	Юридическое сопровождение в оформлении наследуемого недвижимого имущества	1 услуга	3000-00
80.	Юридическое сопровождение при установлении права собственности на недвижимое имущество в судебных органах	1 услуга	5000-00
81.	Юридическое сопровождение о признании права собственности на самовольную постройку в судебных органах	1 услуга	5000-00
82.	Юридическое сопровождение при оформлении права собственности на объекты недвижимого имущества	1 услуга	5000-00
83.	Сопровождение регистрации юридического лица	1 услуга	6000-00

84.	Сопровождение регистрации индивидуального предпринимателя	1 услуга	4000-00
85.	Составление искового заявления в судебные органы	1 услуга	3500-00
86.	Юридические услуги при подготовке документов к сделке	1 услуга	600-00
Услуги по оформлению (заполнению) бланков документов			
87.	Заполнение заявления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Ростовской области», в ГУПТИ Ростовской области, заполнение декларации об объекте недвижимого имущества, заполнение заявления в налоговые органы	1 услуга	110-00
Иные услуги			
88.	Набор текста на русском языке с 1 печатного листа	1 страница	30
89.	Набор текста на русском языке с 1 рукописного листа	1 страница	35
90.	Набор таблиц в «Excel»	1 страница	60
91.	Ламинирование документов формата А-3 (один лист)	1 лист	45
92.	Ламинирование документов формата А-4 (один лист)	1 лист	35
93.	Ламинирование документов формата А-5 (один лист)	1 лист	25
94.	Ламинирование документов формата А-6 (один лист)	1 лист	25
95.	Реклама услуг на экранах (бегущая строка, видео текст, слайд-ролик)	1 минута	100

Примечание:
В п. 8-10 Прейскуранта цена услуги указана без стоимости обложки, она учитывается отдельно согласно сложившейся цены на момент оказания услуги.

В п. 13-52 Прейскуранта цена за составление договоров или дополнительных соглашений при множественности лиц на одной или второй стороне договора соответствует указанной , при условии , что на одной стороне выступает не более 3-х человек. Если количество лиц на одной из сторон является более чем 3, то с каждого лица, прописываемого в договоре , сверх этого количества, взимается дополнительная плата в размере 100 руб.

Услуги, указанные в п. 66-70 Прейскуранта, предоставляются только заявителям, обратившимся к специалистам центров доступа в сельских поселениях и специалисту мобильной группы.

В п. 66-70 Прейскуранта цена формирования пакета документов для предоставления услуг не включает в себя:
- оплату выполненных работ сторонними организациями, привлекаемыми в целях подготовки документов в рамках данной услуги;
- ксерокопирование всех документов, необходимых при оказании данных услуг;
- оплату справок и иных документов, требуемых для предоставления данных услуг.

В п. 76-86 Прейскуранта юридическое сопровождение при оформлении недвижимости для предоставления услуг не включает в себя:

- оплату выполненных работ сторонними организациями, привлекаемыми в целях подготовки

документов в рамках данной услуги;
- оплату государственных пошлин;
- ксерокопирование всех документов, необходимых при оказании данных услуг;
- оплату справок и иных документов, требуемых для предоставления данных услуг.

В п. 91-94 пленка для ламинирования учитывается отдельно согласно сложившейся цены на момент оказания услуги.

Тарифы на услуги п. 13-64 при условии оформления документов в срок от 1 до 2 дней, применять с учетом повышающего коэффициента 2.

Льготы предоставляются:
- лицам 75 лет и старше (при обращении за получением услуги - скидка в размере 25% стоимости услуги);
- ветеранам труда и многодетным семьям (при обращении за получением услуги - 20% стоимости услуги, при предъявлении подлинника документа, подтверждающего статус обратившегося).

Управляющий делами
Администрации района Н.Н. Савченко

